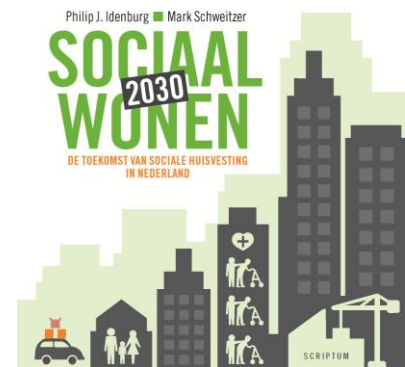


Persbericht
Utrecht, 28 maart 2013

Toekomstvisie woningmarkt vraagt om korte termijn actie en innovatie

"Als je het gevoel hebt dat er teveel op je afkomt, zit je op de verkeerde weghelft en moet je bijsturen", aldus Mark Frequin (directeur-generaal Wonen en Bouwen van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties). Deze situatie vraagt om visie, ondernemerschap en innovatie om met al deze veranderingen om te gaan. Dit is de enige manier om te zorgen dat de sociale woningmarkt zoals we die nu kennen wordt gewaarborgd voor de toekomst, blijkt uit de publicatie Sociaal Wonen 2030.

De woningmarkt staat volop in de publieke aandacht en zeker niet altijd even positief. De markt is onzeker en de turbulentie is aanzienlijk toegenomen. Van een voorheen stabiele sector zitten we nu midden in een *perfect storm*. De trends en scenario's uit de publicatie *Sociaal Wonen 2030* bieden naast handvatten voor strategievorming en innovatie vooral de ingrediënten voor de dialoog over de toekomst van de sector. Een dialoog die gisteren startte met 240 bestuurders uit de sector. *"We staan op een belangrijk kruispunt maar moeten nu wel de juiste route kiezen in de chaos"* aldus een deelnemer.



In de nieuwe publicatie *Sociaal Wonen 2030* die gisteren het licht zag worden vier scenario's geschetst van de toekomst van de sociale huisvesting in Nederland. Marc Calon (voorzitter Aedes vereniging van woningcorporaties) vatte de boodschap goed samen: *"Het is belangrijk om als corporatie goed geworteld te blijven in de maatschappij zodat je snel kunt reageren op veranderingen die zich voordoen"*.

Tijdens het congres op 27 maart op de Business Universiteit Nyenrode kwamen ruim 240 bestuurders en toezichthouders uit de sector bijeen om met elkaar na te denken over de toekomst van sociaal wonen. Behalve visie is ook innovatie en leiderschap nodig om adequaat te kunnen reageren op de grote uitdagingen die de sector te wachten staan.

Noot voor de redactie:

Meer informatie over *Sociaal Wonen 2030* vindt u in de bijgevoegde samenvatting of op de website www.sociaalwonen2030.nl. Hier is tevens de publicatie te bestellen. Voor nadere toelichting op de publicatie en/of het congres kunt u contact opnemen met de auteurs:

Philip J. Idenburg
BeBright Consultancy B.V.
E: philip.idenburg@bebright.eu
M: 06 - 5344 2194

Mark Schweitzer
Finance Ideas B.V.
E: mark.schweitzer@finance-ideas.nl
M: 06 - 3983 9621